



















Projekt zagospodarowania terenu

OZNACZENIA

-  - granica opracowania dz nr 118/9
-  - projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny etap I; ppp=163,60 m.n.p.m.
-  - projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny etap II; ppp=162,05 m.n.p.m.
-  - projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny etap III; ppp=159,60 m.n.p.m.
-  - projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny etap IV; ppp=157,15 m.n.p.m.
-  - projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny etap V; ppp=149,60 m.n.p.m.
-  - projektowane wejścia do budynku / wjazd do garażu
-  - projektowany zjazd/wejście na działkę
-  - nawierzchnia utwardzona z kruszywa o wysokich frakcjach
-  - miejsce postojowe 2,5x5,0(6,0)m
-  - tereny zielone
-  - projektowana zieleń niska (krzewy, zywopłaty)
-  - zasiek na odpady stałe (1x2m) (kontener z zamykanymi otworami wrzutowymi)
-  - studnia chłonna Ø80
-  - istniejące złącze kablowe
-  - przyłącze energetyczne
-  - przyłącze wodociągowe
-  - przyłącze kanalizacji sanitarnej

Bilans terenu dz. nr 118/9

- razem powierzchnia działki - 3237 m²
- powierzchnia zabudowy (1 budynek mieszkalny) - 87,07m² (2,69%)
- powierzchnia zabudowy (5 budynek mieszkalny) - 435,35m² (13,45%<15%)
- powierzchnia nawierzchni utwardzonych - 1080,95 m² (33,39%)
- powierzchnia terenów zielonych - 1720,70m² (53,16%>50%)

Treści zawarte na niniejszej planzji są identyczne jak treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę uprawnionego Annę Rybicką i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bytowie pod nr P.2201.2015.1521 w dniu 22.09.2015

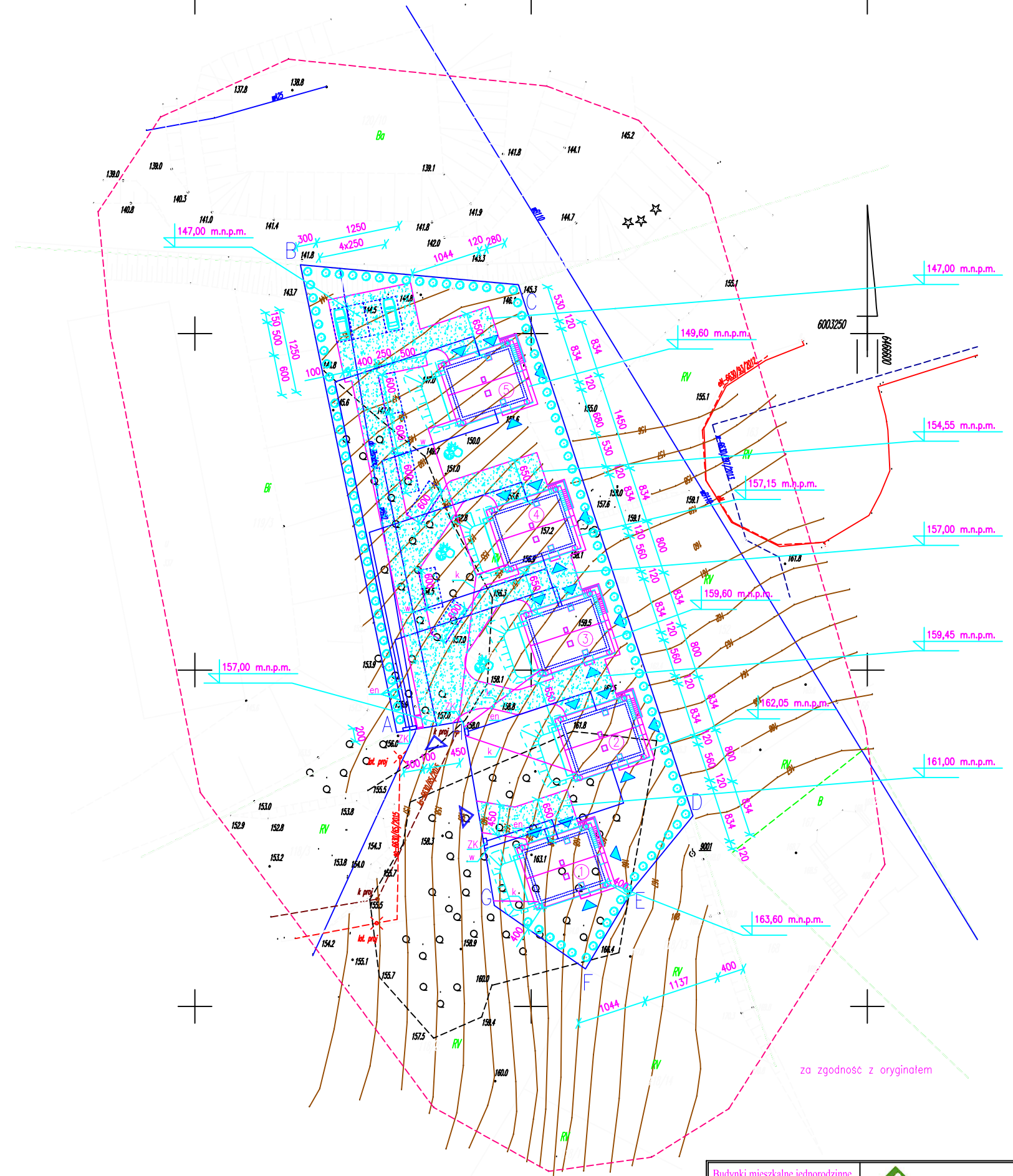
MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

sekcja mapy zasadniczej: 6.216.16.10.3.1, 6.216.16.10.3.3 skala: 1:500
ukt. współ.: "2000" p.o. Kronsztad ID: 6640.1346.2015


Mapę sporządzono na podstawie istniejącej mapy zasadniczej oraz pomiaru z 04.08.2015
Mapa nie zawiera informacji o obciążeniach służebności ujawnionych w księgach wieczystych.
Zgodnie z mapą ewidencji gruntów wykreslono na niniejsza mapę oznaczenia użytków gruntowych i kontury klas gleboznawczych w kolorze zielonym oraz granice własności (władania) nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na tej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
W zakresie mapy znajdują się projekty uzgodnione w ZUDP

wykonawca: GON GEDEKSPRES Anna Rybicka
www.geodezja-bytow.pl
tel.: 666-072-989
Kierownik roboty: inż. Anna Rybicka nr upr.21647

województwo: pomorskie
powiat: bytowski
jednostka ewidencyjna: Bytów-Miasto [220102_4]
obręb ewidencyjny: 105 [0008]
działka nr



za zgodność z oryginałem

Budynki mieszkalne jednorodzinne		
lokalizacja:	Bytów	
dz. nr:	118/9	77-114 Gustkowo 44a tel. 600371227; jaroslaw.jasniak@wp.pl
nr rys.:	1	
skala:	1:500	
wrzesień 2015		
Projekt zagospodarowania terenu.		
Projektował-arch.:	mgr inż. arch. Magda Nowatnik upr.nr 347/POOKK/2013	
Projektował-konstr.:	mgr inż. Jarosław Jaśniak POM/0195/PWOK/06	